



M.Szydłowski & J.Król, ul.Oleśnicka15B, 50-320 WROCŁAW, tel/fax:71/3222094, email: biuro@atd-architekci.pl

NIP:897 10 09 829

Rachunek: MultiBank 08 1140 2017 0000 4602 1267 3457

PROJEKT WYKONAWCZY

- Inwestycja

BUDYNEK BIUROWY W ZABUDOWIE PLOMBOWEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I PRZYŁĄCZAMI WOD.-KAN., C.O., TELETECHNICZNYMI I ENERGETYCZNYM PRZY ULICY TRZEBNICKIEJ 76 WE WROCŁAWIU.

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA WROCŁAW, OBRĘB KLECZKÓW AM 04, dz. Nr 1/4, 9/29.

- Inwestor

TBS WROCŁAWSP. Z O.O.UL. PRZBYSZEWSKIEGO 102/104, WROCŁAW

- Kategoria obiektu

XXVI

- Jednostka projektowa

ATD ARCHITEKCI, OLEŚNICKA 15 B, 50-320 WROCŁAW

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Branża	Projektant tytuł, imię i nazwisko	Rodzaj i nr upr., podpis
Instalacje teletechniczne	mgr inż. Aleksander Pater	<i>mgr inż. Aleksander Przemysław Pater</i> uprawnienia budowlane do projektowania, ograniczeń w specyfice instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych numer ewidencyjny 131/DOS/06

Wrocław, listopad 2018

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1. Dane wyjściowe do projektowania
 - 1.1 Przedmiot opracowania
 - 1.2 Zakres opracowania
 - 1.3 Materiały założeniowe
 - 1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu
 - 1.5 Projektowany stan zagospodarowania terenu
2. Opis techniczny

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

- Techniczne warunki usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej Tauron Dystrybucja S.A.

nr *TD/OWR/OME/K/WT/KM/211/2018* z dnia 24.08.2018 roku.

- Techniczne warunki przebudowy Orange S.A.

nr *TTISIKU-37956/18-JB* z dnia 19.07.2018 roku,

RYSUNKI WEDŁUG SPISU

Część zagospodarowanie terenu

Rys. nr E-1 „Plan zagospodarowania terenu”

Rys. nr E-2 „Schemat przekładek linii kablowych nn”

Rys. nr E-3 „Schemat kanalizacji kablowej”

CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1 Dane wyjściowe do projektowania

1.1 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest demontaż istniejącego złącza kablowego wraz z przebudową połączeń sieciowych oraz przebudowa przyłącza kanalizacji teletechnicznej przy ulicy Trzebnickiej we Wrocławiu na działkach nr 1/4, 9/29.

1.2 Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę linii kablowych nn,
- demontaż istniejącego złącza kablowego,
- budowę kanalizacji kablowej,
- ułożenie kabli telekomunikacyjnych,
- demontaż istniejącego przyłącza kanalizacji teletechnicznej,

1.3 Materiały założeniowe.

Projekt budowlany zagospodarowania terenu wykonano w oparciu o:

- mapę geodezyjną do celów projektowych w skali 1:500,
- techniczne warunki usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej Tauron Dystrybucja S.A.
- techniczne warunki usunięcia kolizji kanalizacji kablowej Orange S.A.
- uzgodnienia międzybranżowe,
- obowiązujące ustawy, rozporządzenia, normy i przepisy branżowe.

1.4 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na terenie objętym opracowaniem występuje:

- sieć elektroenergetyczna kablowa,
- sieć telekomunikacyjna kablowa,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć ciepłownicza,
- teren o nawierzchni nieutwardzonej,
- drogi o nawierzchni utwardzonej.

1.5 Projektowany stan zagospodarowania terenu.

Niniejszy projekt obejmuje demontaż istniejącego złącza kablowego Zk-3a kolidującego z planowanym budynkiem plombowym przy ulicy Trzebnickiej 76 wraz z przebudową fragmentu linii kablowej niskiego napięcia oraz przebudowę kolidującego z planowaną przebudową przyłącza kanalizacji teletechnicznej.

2 Opis techniczny

2.1 Linie kablowe nn

K1nn i K2nn

Przebudować istniejące kable typu YAKY 4x240mm²; 1kV relacji złącze kablowe Zk-1b (Trzebnicka 74) – złącze kablowe Zk-3a (Trzebnicka 74) oraz relacji rozdzielnic niskiego napięcia stacji transformatorowej WRW133 – złącze kablowe Zk-3a (Trzebnicka 74). Kable wypiąć z demontowanego złącza kablowego Zk-3a. Odkopać na odpowiedniej długości i po skróceniu połączyć ze sobą mufą kablową firmy Raychem typu POLJ 1/4x150-240. Kable w ziemi prowadzić na głębokości 0,7 m, na 10 cm warstwie piasku, z przykryciem 10 cm warstwy piasku, 20 cm warstwą ziemi oraz oznaczeniem folią (szer. 40 cm) koloru niebieskiego. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami w oparciu o katalog standardów technicznych Tauron Dystrybucja S.A. i niniejszą dokumentację techniczną.

Pozostałe trzy kable nn biegnące w przejeździe zabezpieczyć na całej długości rurami dwudzielnymi AROT A110PS.

2.2 Kanalizacja kablowa

W celu rozwiązania kolizji istniejącego przyłącza dla budynku Trzebnicka 76a z planowanym budynkiem biurowym przy ulicy Trzebnickiej 76 projektuje się przebudować odcinek kanalizacji. Na istniejącej kanalizacji teletechnicznej Orange S.A. projektuje się zabudować studnię kablową typu SK-1. Od studni tej w planowanym przejeździe pod budynkiem wykonać nowy fragment kanalizacji do studni SK-1 zabudowanej w podwórku. Od studni tej wykonać połączenie do istniejącej studni SK-1 przy budynku Trzebnicka 76a. Projektowane studnie wyposażać w ramy typu ciężkiego o wytrzymałości w klasie D oraz we włazy ciężkie klasy D. Pokrywę studni oznaczyć logiem „Orange”. Studnie posadowić należy na 20cm warstwie chłonnej dla odprowadzenia wody. Dodatkowy ciąg kanalizacji wykonać rurą typu DVK-T 110 firmy Arot. Rurę w ziemi prowadzić na głębokości 0,8 m, na 10 cm warstwie piasku, z przykryciem 10 cm warstwy piasku, 20 cm warstwą ziemi oraz oznaczeniem folią (szer. 40 cm) koloru pomarańczowego. Rurę układać ze spadkiem 0,5% w kierunku studni. Rurę w studni należy przeciąć w odległości około 20cm od ścianki studni. Zaleca się wprowadzenie rury do studni poprzez „króciec” około 30cm z rury o średnicy 140mm umieszczony w ścianie studni. Wprowadzenie rury wypełnić zaprawą cementową i obustronnie zabezpieczyć przeciw wilgociowo. Rurę obligatoryjnie uszczelnić wewnątrz wodo i gazoszczelnie systemowym uszczelnieniem rozbieralnym. W ramach projektowanych prac w celu usunięcia kolizji w zakresie przełożenia istniejącego kabla telekomunikacyjnego należy ułożyć w projektowanej kanalizacji kablowej od studni nr 459B/6 do studni 459B/7 odcinek linii kablowej XzTKMXpw 15x4x0,5 o długości około 50m. Projektowany kabel w studniach kablowych należy połączyć z istniejącym kablem (zrównoleglić) w sposób bezprzerwowy mufami do kabli telekomunikacyjnych typu XAGA 500 firmy Raychem. Po wykonaniu połączeń kabel przeznaczony do demontażu odciąć, mufy kablowe pozamykać. Zdemontowane elementy sieci telekomunikacyjnej zdać na magazyn Orange S.A. Przebudowę istniejącej kanalizacji wykonać w uzgodnieniu z Orange S.A. zarówno w zakresie jak i czasie wykonania przebudowy. Po zakończeniu robót montażowych wykonać pomiary dla nowo przebudowanych odcinków linii kablowych.

Zestawienie tabelaryczne.

Zakres budowanych odcinków kanalizacji

Lp	Typ rurociągu kablowego	Jednostka	Zakres
1	Budowa przyłącza	m	36,0
RAZEM		m	36,0

Zestawienie długości odcinków między studniami

	Odcinki linii		Długość w [m]
	od	do	
1	studnia istniejąca Orange 459B/6	proj. studnia SK-1	9,0
2	proj. studnia SK-1	proj. studnia SK-1	25,0
3	proj. studnia SK-1	studnia istniejąca Orange 459B/7	11,0
4	studnia istniejąca Orange 459B/7	budynek	1,0
RAZEM:			46,0

3 Uwagi końcowe

Na podstawie art. 20 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. nr 6 z 2004. poz. 41) sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.

Nie przewiduje się nieistotnych odstępień od zatwierdzonego projektu budowlanego w rozumieniu art. 36a pkt 5 ustawy Prawo Budowlane. Wszelkie prace budowlane związane z wykonaniem zagospodarowania i uzbrojenia terenu należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, z zachowaniem "Technicznych warunków wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych" Tom V oraz odpowiednich zezwoleń i wytycznych wydanych przez administratorów sieci i terenów sąsiednich. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia bieżącej obsługi geodezyjnej oraz uzyskania odpowiednich zezwoleń, zgłoszeń i protokołów odbioru robót. Przed rozpoczęciem prac realizacyjnych projektowany obiekt musi być wytyczony przez organ służby geodezyjnej. Przed zasypaniem należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaproponowanych rozwiązaniach technicznych należy porozumieć się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. Wszelkie zmiany w trakcie budowy uzgodnić z Inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem. Wszelkie roboty ziemne należy wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności (np. poprzez wykonywanie próbnych przekopów, wyгородzenie terenu taśmami PCV, ustawienie tablic ostrzegawczych i zabezpieczenie terenu, oświetlenie nocą). Podczas wykonywania robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie.

Przed załączeniem urządzeń pod napięcie dokonać niezbędnych prób i pomiarów pozwalających na stwierdzenie gotowości kabla i instalacji do eksploatacji.

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział we Wrocławiu
Pl. Powstańców Śl. 20, 53-314 Wrocław
Tel. +48 71 889 26 42



Wrocław, 24.08.2018

Sygnatura **TD/OWR/OME/K/WT/KM/211/2018**

Sprawa **OME6/MK-1520/2018**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102-104
51 – 148 Wrocław

WARUNKI TECHNICZNE USUNIĘCIA KOLIZJI SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ.

W związku z kolizją projektowanej inwestycji:

Projektowana budową budynku biurowego w zabudowie plombowej przy ul. Trzebnickiej 76 (dz.nr 9/29, AM-4, obręb Kleczków) we Wrocławiu,

z istniejącą infrastrukturą energetyczną podajemy poniżej warunki usunięcia kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych, stanowiących składnik majątku TAURON Dystrybucja S.A.:

1. Przebudowy wymagają:
 - a. Złącze kablowe typu ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726.
 - b. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x240mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od złącza ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726 do złącza ZK1b Trzebnicka 74 nr ZK-WRW136570.
 - c. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od złącza ZK3a ul. Trzebnicka 74 nr ZK- WRW136726 do stacji WRW133.
 - d. Kabel niskiego napięcia typu YAKXS 4x240 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od stacji WRW133 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76b nr ZK- WRW138902 .
 - e. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW1675, relacji: od mufy trójnikowej kier. ZK1a ul. Trzebnicka 78 nr ZK- WRW106299 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76A nr ZK- WRW136565.
 - f. Kabel niskiego napięcia typu YAKY 4x120 mm² zasilany ze stacji nr WRW133, relacji: od stacji WRW133 do złącza ZK3a ul. Trzebnicka 76A nr ZK- WRW136565 .
2. Zakres niezbędnych robót dla wykonania przebudowy sieci w celu usunięcia kolizji:
 - a. Istniejące złącze wymienione w punkcie 1a., po uwolnieniu od powiązań kablowych, zdemontować. W miejscu niekolizyjnym zabudować nowe złącze typ ZK3a.
 - b. Kolidujące odcinki kabla nN, o których mowa w pkt.1b,1c, przebudować po niekolizyjnej trasie i wprowadzić do złącza, ustawionego w nowej lokalizacji. W razie potrzeby kabel przedłużyć, stosując kabel 1kV, o przekrojach odpowiednio 4x120 mm² oraz 4x240 mm², typu NA2XY-J, lub odpowiednio skrócić.
 - c. Po uzgodnieniu z właścicielami i odpowiednim dostosowaniu, wewnętrzne linie zasilające (wlz), wprowadzić do złącza w nowej lokalizacji.
 - d. Granice własności pozostają bez zmian, na zaciskach prądowych rozłączników listwowych w złączu w nowej lokalizacji, w kierunku instalacji odbiorcy.
 - e. Dla odcinków kablowych z punktów 1d, 1e,1f, będących w kolizji z planowaną inwestycją należy zaprojektować odcinki kabli po nowej niekolizyjnej trasie z projektowaną budową. Unieczynnić kolidujące odcinki kabli i zastąpić je nowymi odcinkami kabli ułożonymi po niekolidującej trasie. Nowe odcinki i sztukówki kablowe wykonywać kablami:
 - dla kabli nN o przekroju do 120 mm² – kablem 1 kV, typu YAKXS lub NA2XY-J 4x120 mm² SE,
 - dla kabli nN o przekroju powyżej 120 mm² – kablem 1 kV, typu YAKXS lub NA2XY-J 4x240 mm² SM.
 - f. W skrzyżowaniu z jezdnią i wjazdami kable chronić rurą osłonową z uwzględnieniem zapasowego przepustu: dla kabli SN koloru czerwonego średnica rury minimum 160mm, dla kabli nN koloru niebieskiego średnica rury minimum 110mm.
 - g. Mufa kablowa nie może być zlokalizowana bliżej niż 3 m od przepustu kablowego.
 - h. W wjazdach należy stosować odpowiednie przepusty SRS Ø110 dla kabli niskiego napięcia.
 - i. Nie należy przedłużać przepustów kablowych za pomocą rur dwudzielnych, niegwarantujących drożności przepustu. W przypadku poszerzenia drogi należy układać nowe odcinki kabli w nowych przepustach.
3. Usunięcie kolizji należy zrealizować w sposób umożliwiający realizację planowanych zmian w zagospodarowaniu terenu z zachowaniem dotychczasowych funkcji, relacji i parametrów elementów sieci dystrybucyjnej umożliwiających jej właścicielowi prowadzenie działalności statutowej w sposób nie gorszy niż przed usunięciem kolizji.

4. Na cały zakres prac należy opracować kompletną dokumentację techniczną i prawną składającą się z tomu budowlanego, wykonawczego i rozruchowego, którą należy przedstawić do uzgodnienia TAURON Dystrybucja S.A. Wydziale Eksploatacji ul. Trzebnicka 35/37. oraz uzyskać wymagane prawem uzgodnienia i decyzje administracyjne.
5. Przy opracowaniu dokumentacji technicznej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach i standardach TAURON Dystrybucja S.A.
6. Projekt należy sporządzić i przekazać w wersji elektronicznej i papierowej.
7. Do projektu należy dołączyć harmonogram prac uwzględniający minimalizację czasu wyłączenia.
8. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
9. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Wydziale Eksploatacji ul. Trzebnicka 35/37. a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych, a po zakończeniu realizacji całego zakresu prac zgłosić je do końcowego odbioru technicznego.
10. Zapewnić całodobowy dostęp do urządzeń wykonanych w ramach usunięcia kolizji dla służb energetycznych.
11. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez firmę działającą w branży elektrycznej, przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
12. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
13. Dla linii kablowych SN należy wykonać pomiar wyładowań niezupełnych.
14. Po zakończeniu usunięcia kolizji sieci należy uaktualnić mapy geodezyjne z naniesieniem tychże do Państwowych Zasobów Geodezyjnych.
15. Do odbioru prac przedłożyć powykonawczą dokumentację. Dokumentacja geodezyjna powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami TDSA w wersji papierowej i elektronicznej.
16. Niniejsze warunki usunięcia kolizji stanowią załącznik do Porozumienia/Umowy, w której określono zasady finansowania wraz z podziałem obowiązków i odpowiedzialności pomiędzy stronami.
17. Warunkiem rozpoczęcia robót jest podpisana Umowa/Porozumienie i uzgodniony projekt ze stroną TDSA.
18. Ważność niniejszych warunków ustala się na okres dwóch lat od daty ich wydania.
19. Osoba do kontaktu Krzysztof Marszałek telefon 71/889-26-42

Z poważaniem

Wydział we Wrocławiu
Wydział Eksploatacji
Starszy specjalista ds. eksploatacji sieci
Krzysztof Marszałek
Krzysztof Marszałek

Załączniki:

1. Projekt Porozumienia/Umowy

Kopia:

1. OME6



Orange Polska
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Krakowie
ul. Dauna 66 , 30-629 Kraków
tel.: 12 2550637 www.hurt-orange.pl

TBS Wrocław sp. z o.o.
ul. Przybyszewskiego 102/104
51-148 Wrocław

Kraków, 19 lipca 2018r.

Numer pisma: TTISIKU-37956/18/JB

Temat: warunki techniczne na przełożenie sieci telekomunikacyjnej w związku z planowaną budową budynku biurowego na ul. Trzebnickiej 76 w Wrocławiu (gm. m.Wrocław)

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej budowy budynku biurowego na ul. Trzebnickiej 76 w Wrocławiu, na działce 9/29, AM-4, obręb Kleczków informujemy, że z uwagi nie upływanie ważności wydanych warunków technicznych wydanych pismem TSSWWZEU-WR.2111-055/08/MK z dnia 07.02.2008r. przyjmują one nowe brzmienie jak dalej. Informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącą doziemną siecią teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji, odcinka kanalizacji telekomunikacyjnej oznaczonej 459B/6-459B/7 wraz z kablami w niej zawartymi. Na załączonym planie sytuacyjnym istniejące kable zaznaczono kolorem pomarańczowym. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami);
2. W miejscach skrzyżowań z jezdnią lub chodnikiem doziemne kable telekomunikacyjne należy zabezpieczyć rurą ochronną grubościenną przez całą szerokość kolizji, w miejscu skrzyżowania wjazdu na budowę z kanalizacją telekomunikacyjną zabezpieczyć przed rozpoczęciem prac poprzez zastosowanie rur dwudzielnych grubościennych, płyty lub prefabrykowanej łupiny żelbetowej;
3. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania .
4. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.
5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji

lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).

6. Lokalizację w terenie podziemnej infrastruktury telekomunikacyjnej należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych infrastruktury telekomunikacyjnej nienaniesionej na planie, należy ją zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Dostarczanie i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta w Wrocławiu oraz inspektora nadzoru.
7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz **zatwierdzonego** przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w **Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktur i Obsługi Klienta** w Krakowie, ul. Dauna 66;
8. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej
9. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych zostaną udzielone w **Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktur i Obsługi Klienta** w Krakowie przy ul. Dauna 66 (sprawę prowadzi Stanisław Gabor tel. 126234045). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
10. Roboty budowlane – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.
Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska "NEXOTECH" S.A. (62-030 Luboń; Magazynowa 6 tel. 512 385 221), która kompleksowo konserwuje infrastrukturę telekomunikacyjną stanowiącą własność OPL, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska Orange Polska Teltech Sp. z o.o.(ul. Bartłomieja 2 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz Orange Polska S.A, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska "ENEVA" Sp. z o.o. (00-844 Warszawa, ul. Grzybowska 80/82), tel. 510039700, która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz Orange Polska S.A, posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez OPL usług, może zrealizować wyłącznie wskazana powyżej firma.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy.

11. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, OPL obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez OPL umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń OPL w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.

12. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne pisemnie wystąpić z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia. Przedstawiciele OPL i Inwestora sporządzają protokół przekazania infrastruktury do przełożenia. Zasady wykonywania przez OPL odpłatnego nadzoru właścicielskiego i odbioru końcowego, cennik oraz wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie www.orange.pl/wniosekondzior. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobach wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej), wniosek należy kierować na adres:

Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Wrocławiu
ul. Purkyniego 2
50-155 Wrocław
e-mail: DiSU.REWUUiWroclaw@orange.com

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wniosek należy skierować na adres:

Orange Polska S.A.
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Dostępem do Infrastruktury dla Procesów Biznesowych w Olsztynie
Al. Piłsudskiego 63A
10-449 Olsztyn
email: ZZSS.Prace.Planowe@orange.com

13. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującej przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez OPL. Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
14. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 12 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem.
15. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaze:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 7 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac.
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.
 - kopię decyzji o zajęciu pasa drogowego (dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym) wraz z poniższymi danymi:
 - 1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji
 - a. Miejscowość
 - b. Ulica/nazwa drogi
 - c. Rodzaj urządzenia
 - 2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia
 - 3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000
 - 4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500
 - 5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS.

Przepisanie czasowej decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac. W przypadku gdy w wyniku prac nie będzie wymogu wydania decyzji administracyjnej na umieszczenie urządzeń infrastruktury, dokumentacja powykonawcza musi zawierać oświadczenie Inwestora o braku wymogu wydania decyzji jak wyżej. Wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z błędnie podanych informacji w dokumentacji lub jej nie przekazaniu w zakresie decyzji administracyjnych skutkują obciążeniem inwestora.

- Z czynności przekazania przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej sporządzony zostanie protokół odbioru technicznego,
 - Protokół odbioru technicznego winien być podpisany, przy udziale zainteresowanych stron: Inwestora, Wykonawcy i przedstawiciela OPL
16. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o ich prolongatę bądź wystawienie nowych.
17. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Opracował: Jacek Bakota, tel. 12 255 0637

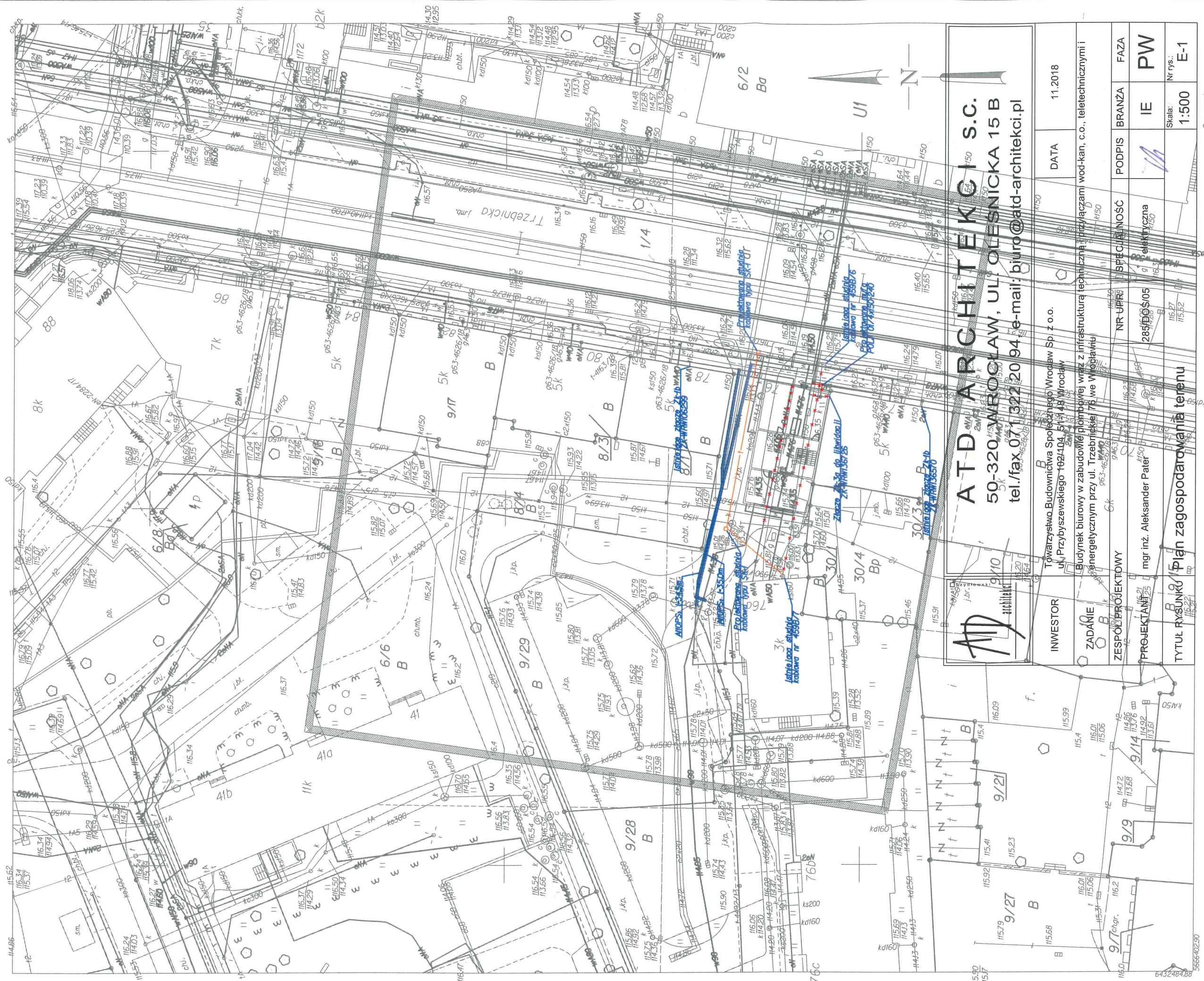
Z poważaniem



Jacek Bakota
Starszy Specjalista
Ds. Zasobów Infrastruktury

Załączniki:

1. 1 egz. planu sytuacyjnego.
2. Dodatkowe wymagania Orange Polska



ATD ARCHITEKCI S.C.
50-320 WROCLAW, UL. OLESNICKA 15 B
tel./fax 071 322 20 94 e-mail: biuro@atd-architekci.pl

INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przyszewskiego 192/104, 51-148 Wrocław	DATA	11.2018
ZADANIE	Budynki biurowe w zabudowie plombowej wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami wod-kan, c.o., teletechnicznymi i energetycznym przy ul. Trzebnickiej 76 we Wrocławiu		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		NR UPRZ.	116.30
PROJEKTANT	mgr inż. Aleksander Pater	SPECJALNOŚĆ	g. elektryczna
TYTUŁ RYSUNKU	Plan zagospodarowania terenu	BRANŻA	IE
		FAZA	PW
		Skala:	Nr rys.: E-1 1:500

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Wrocław 026401.J
KLECZKÓW 0051 AM04

- Skala 1:500
- Układ współrzędnych: 2000/16
 - Projekt wykonany: 11.2018
 - Projekt zatwierdzony: 11.2018
 - Informacje o zmianach projektu znajdują się w załączniku.

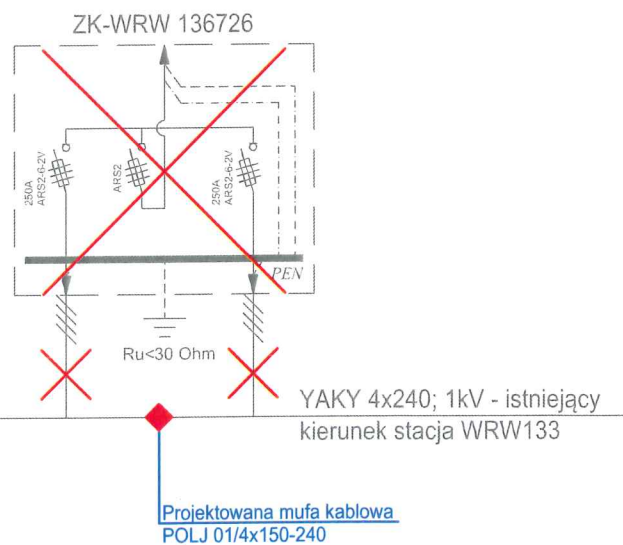


Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wyliczonych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i nie o których nie ma informacji w inwentaryzacji.

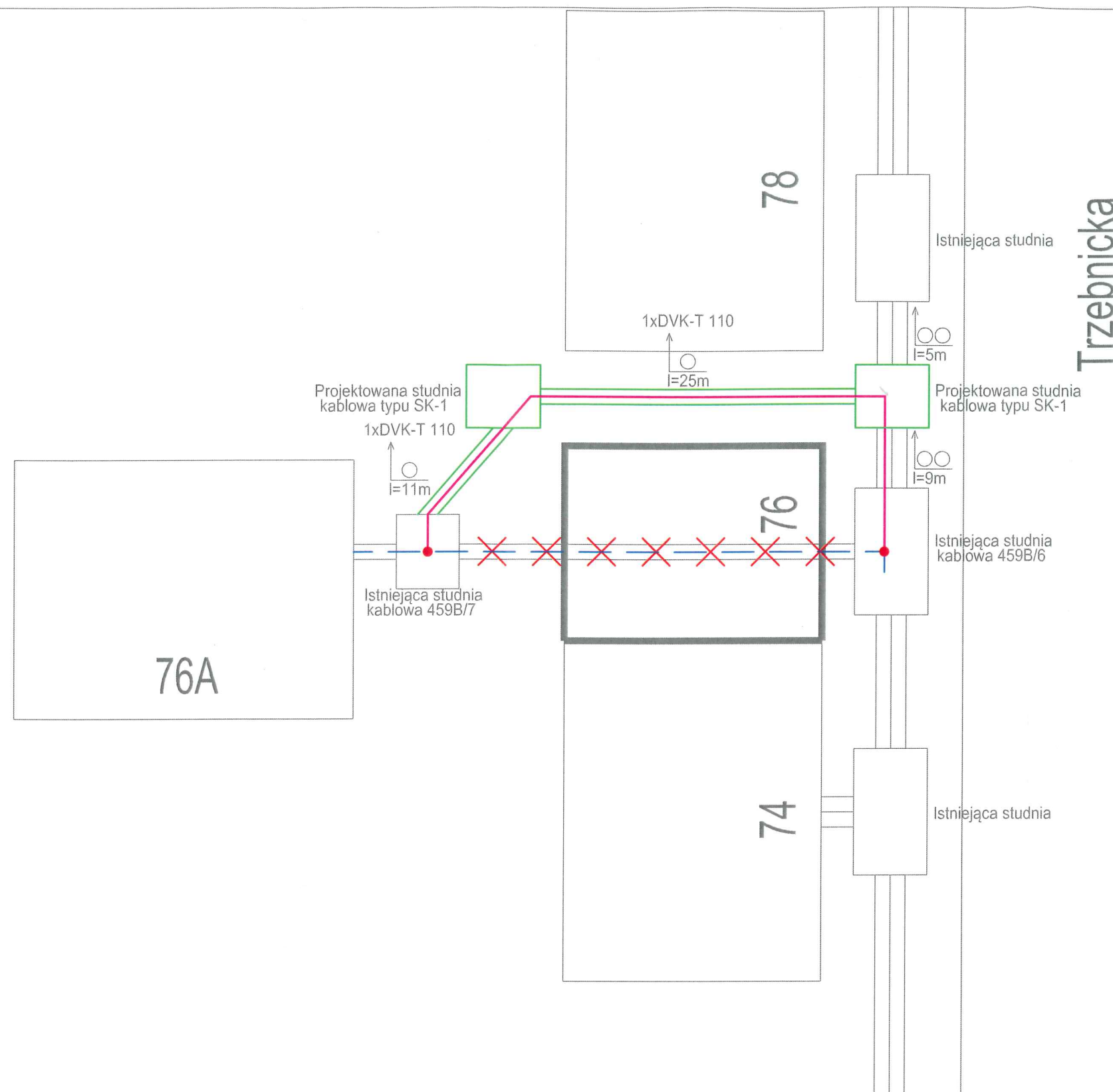
6.49/2/18.2.3	6.49/2/18.2.4	6.49/2/19.1.3
6.49/2/18.4.1	6.49/2/18.4.2	6.49/2/19.1.1

Waldemar Jarosz
GEODEZJA WROCLAW
Nr uprawnień: UCPB 9993

Opracowanie:
Geodeci uprawnieni:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)
Waldemar Jarosz, nr upr. 9993



	ATD ARCHITEKCI s.c. 50-320 WROCŁAW, UL. OLEŚNICKA 15 B tel./fax 071 322 20 94, e-mail: biuro@atd-architekci.pl					
INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław				DATA	11.2018
ZADANIE	Demontaż stacji transformatorowej R-1932 wraz z połączeniami SN i nn. Demontaż fragmentu linii napowietrznej nn. Montaż kontenerowej stacji transformatorowej wraz z połączeniami SN i nn we Wrocławiu, w rejonie ul. Afgańskiej, Centralnej i Semaforowej. Jednostka ewidencyjna Wrocław, obręb Brochów AM 17, dz. Nr 1, 7/1, 8/2, 11, 31, 50/4					
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	BRANŻA	FAZA
PROJEKTANT	mgr inż. Aleksander Pater	131/DOŚ/06	instalacje elektryczne		IE	PW
TYTUŁ RYSUNKU	Schemat przekładek linii kablowych nn				Skala: %	Nr rys.: E-2



- Istniejący kabel XzTKMXpw 15x4x0,5
- Projektowany kabel XzTKMXpw 15x4x0,5
- Mufa Raychem XAGA 500 55/12-150

		ATD ARCHITEKCI s.c. 50-320 WROCŁAW, UL. OLEŚNICKA 15 B tel./fax 071 322 20 94, e-mail: biuro@atd-architekci.pl				
INWESTOR	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102/104, 51-148 Wrocław				DATA	11.2018
ZADANIE	Budynek biurowy w zabudowie plombowej wraz z infrastrukturą techniczną i przyłączami wod-kan, c.o., teletechnicznymi i energetycznym przy ul. Trzebnickiej 76 we Wrocławiu					
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	BRANŻA FAZA
PROJEKTANT	mgr inż. Tomasz Chwiałkowski		131/DOS/06	elektryczna		IE PW
TYTUŁ RYSUNKU	Schemat kanalizacji kablowej				Skala: %	Nr rys.: E-3